

แผนประกันภัยบ้านอุ่นใจแพ็คคู่

ประกันอัคคีภัยสำหรับบ้านอยู่อาศัย + ประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก

ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย

- สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมฐานราก) ได้แก่ บ้าน ทาวน์เฮาส์ บ้านแฝด ตึกแถวสำหรับอยู่อาศัย โรงรถ และอาคารย่อย เช่น เรือน คนใช้ รวมถึงกำแพง รั้ว ประตู และส่วนปรับปรุงต่อเติม
- เฟอร์นิเจอร์ เครื่องตกแต่ง เครื่องมือ เครื่องใช้ภายในบ้าน เครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในบ้าน เครื่องดนตรี เครื่องเสียง เครื่องครัว เครื่องนุ่งห่ม และทรัพย์สินเพื่อการอยู่อาศัยอื่นๆ

ส่วนที่ 1 : ประกันภัยอัคคีภัยสำหรับที่อยู่อาศัย (Fire Home Insurance)

ความคุ้มครอง	ผลประโยชน์
ความคุ้มครองมาตรฐาน	
1. ไฟไหม้ ไฟผ่า (รวมถึงความเสียหายต่อเครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่เกิดจากการลัดวงจรจากไฟผ่า) ภัยระเบิด ภัยยานพาหนะ ภัยอากาศยาน ภัยเนื่องจากน้ำ (ไม่รวมน้ำท่วม)	ชดเชยตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริงสูงสุด ไม่เกินจำนวนเงินเอาประกันภัย
2. ภัยลมพายุ ภัยน้ำท่วม ภัยลูกเห็บ ภัยแผ่นดินไหวหรือภูเขาไฟระเบิด	ชดเชยตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง ทุกภัยรวมกันไม่เกิน 20,000 บาทต่อปี
ความคุ้มครองเพิ่มเติมพิเศษ	
3. ภัยลมพายุ	50,000.-บาท
4. ภัยลูกเห็บ	50,000.-บาท
5. ภัยแผ่นดินไหวหรือภูเขาไฟระเบิด	50,000.-บาท
6. ความเสียหายต่อเครื่องใช้ไฟฟ้า	20,000 บาท
7. โบราณวัตถุหรือศิลปวัตถุอันมีค่า	10,000 บาท
8. ค่าเช่าที่พักชั่วคราวระหว่างซ่อมแซมอาคารที่เสียหายจากความคุ้มครองในข้อ 1. จนไม่สามารถอยู่อาศัยได้	ชดเชยตามค่าใช้จ่ายจริง ดังนี้
• กรณีความเสียหายมากกว่า 50%	วันละ 1,000 บาท รวมแล้วไม่เกิน 50,000 บาท
• กรณีความเสียหายโดยสิ้นเชิง	วันละ 1,000 บาท รวมแล้วไม่เกิน 100,000 บาท
9. ค่าค่ายัน รื้อถอน ทำลาย และขนย้ายซากทรัพย์สิน	สูงสุดไม่เกิน 10% ของมูลค่าความเสียหาย
10. ค่าวิชาชีพของสถาปนิก วิศวกร เพื่อประเมินราคา ออกแบบ ควบคุมงานซ่อมแซมหรือสร้างทรัพย์สินใหม่ทดแทน	สูงสุดไม่เกิน 10% ของมูลค่าความเสียหาย
11. ค่าใช้จ่ายในการดับเพลิง	สูงสุดไม่เกิน 10% ของมูลค่าความเสียหาย
เบี้ยประกันภัยเริ่มต้นที่ 645.21 บาท (ตามตารางเบี้ยประกันภัย)	

ส่วนที่ 2 : ประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก (Public Liability Insurance)

ความคุ้มครอง	วงเงินจำกัดความรับผิด		
	แผน X	แผน Y	แผน Z
ความรับผิดสำหรับความสูญเสียหรือเสียหายอันเกิดแก่บุคคลภายนอก ซึ่งผู้เอาประกันภัยจะต้องรับผิดตามกฎหมายอันเนื่องมาจากอุบัติเหตุภายในอาณาบริเวณสถานที่เอาประกันภัย	500,000	1,000,000	2,000,000
<ul style="list-style-type: none">ความรับผิดตามกฎหมายสำหรับการเสียชีวิต ร่างกาย การบาดเจ็บของบุคคลภายนอก และ/หรือทรัพย์สินของบุคคลภายนอก อันเนื่องมาจากอุบัติเหตุภายในอาณาบริเวณสถานที่เอาประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายสำหรับการเสียชีวิต ร่างกาย การบาดเจ็บของบุคคลภายนอกอันเกิดจากการโดนสุนัขหรือแมวของผู้เอาประกันภัยทำร้ายภายในอาณาบริเวณสถานที่เอาประกันภัย	ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย	ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย	ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
เบี้ยประกันภัย (รวมภาษี,อากรแสตมป์)	550	900	1,500

หมายเหตุ :- 1) ขอสงวนสิทธิ์เฉพาะที่อยู่อาศัยที่มีผู้อยู่อาศัยเป็นประจำเท่านั้น (ไม่รวมสถานประกอบการเช่น สำนักงาน ร้านค้า)
2) สำหรับแผนประกันภัยนี้ กรมธรรม์จะแยกออกเป็น 2 ฉบับ คือ ประกันอัคคีภัยบ้านฯ และประกันภัยความรับผิด

***บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามความเหมาะสมโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

***แผนประกันภัยและอัตราเบี้ยประกันภัยนี้ เริ่มวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2562 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563

อัตราเบี้ยประกันภัยบ้านอุ่นใจแพ็คคู่

ทุนประกันภัย (บาท)	เบี้ยประกันอัคคีภัย (บาท)				เบี้ยประกันอัคคีภัย + นुकคภภายนอก (บาท)					
	สิ่งปลูกสร้างชั้น1		สิ่งปลูกสร้างชั้น2		สิ่งปลูกสร้างชั้น 1			สิ่งปลูกสร้างชั้น 2		
					X	Y	Z	X	Y	Z
100,000	600.-	645.21	600.-	645.21	1,195.21	1,545.21	2,145.21	1,195.21	1,545.21	2,145.21
200,000	600.-	645.21	714.-	767.19	1,195.21	1,545.21	2,145.21	1,317.19	1,667.19	2,267.19
300,000	600.-	645.21	871.-	936.25	1,195.21	1,545.21	2,145.21	1,486.25	1,836.25	2,436.25
400,000	626.-	673.03	1,028.-	1,105.31	1,223.03	1,573.03	2,173.03	1,655.31	2,005.31	2,605.31
500,000	695.-	746.86	1,185.-	1,273.30	1,296.86	1,646.86	2,246.86	1,823.30	2,173.30	2,773.30
600,000	764.-	821.76	1,342.-	1,442.36	1,371.76	1,721.76	2,321.76	1,992.36	2,342.36	2,942.36
700,000	833.-	895.59	1,499.-	1,610.35	1,445.59	1,795.59	2,395.59	2,160.35	2,510.35	3,110.35
800,000	902.-	969.42	1,656.-	1,779.41	1,519.42	1,869.42	2,469.42	2,329.41	2,679.41	3,279.41
900,000	971.-	1,043.25	1,813.-	1,948.47	1,593.25	1,943.25	2,543.25	2,498.47	2,848.47	3,448.47
1,000,000	1,040.-	1,118.15	1,970.-	2,116.46	1,668.15	2,018.15	2,618.15	2,666.46	3,016.46	3,616.46
1,100,000	1,109.-	1,191.98	2,127.-	2,285.52	1,741.98	2,091.98	2,691.98	2,835.52	3,185.52	3,785.52
1,200,000	1,178.-	1,265.81	2,284.-	2,454.58	1,815.81	2,165.81	2,765.81	3,004.58	3,354.58	3,954.58
1,300,000	1,247.-	1,339.64	2,441.-	2,622.57	1,889.64	2,239.64	2,839.64	3,172.57	3,522.57	4,122.57
1,400,000	1,316.-	1,414.54	2,598.-	2,791.63	1,964.54	2,314.54	2,914.54	3,341.63	3,691.63	4,291.63
1,500,000	1,385.-	1,488.37	2,755.-	2,960.69	2,038.37	2,388.37	2,988.37	3,510.69	3,860.69	4,460.69
1,600,000	1,454.-	1,562.20	2,912.-	3,128.68	2,112.20	2,462.20	3,062.20	3,678.68	4,028.68	4,628.68
1,700,000	1,523.-	1,637.10	3,069.-	3,297.74	2,187.10	2,537.10	3,137.10	3,847.74	4,197.74	4,797.74
1,800,000	1,592.-	1,710.93	3,226.-	3,465.73	2,260.93	2,610.93	3,210.93	4,015.73	4,365.73	4,965.73
1,900,000	1,661.-	1,784.76	3,383.-	3,634.79	2,334.76	2,684.76	3,284.76	4,184.79	4,534.79	5,134.79
2,000,000	1,730.-	1,858.59	3,540.-	3,803.85	2,408.59	2,758.59	3,358.59	4,353.85	4,703.85	5,303.85
2,500,000	2,075.-	2,229.88	4,325.-	4,647.01	2,779.88	3,129.88	3,729.88	5,197.01	5,547.01	6,147.01
3,000,000	2,420.-	2,600.10	5,110.-	5,490.17	3,150.10	3,500.10	4,100.10	6,040.17	6,390.17	6,990.17
3,500,000	2,765.-	2,971.39	5,895.-	6,333.33	3,521.39	3,871.39	4,471.39	6,888.33	7,233.33	7,833.33
4,000,000	3,110.-	3,341.61	6,680.-	7,176.49	3,891.61	4,241.61	4,841.61	7,726.49	8,076.49	8,676.49
4,500,000	3,455.-	3,711.83	7,465.-	8,019.65	4,261.83	4,611.83	5,211.83	8,569.65	8,919.65	9,519.65
5,000,000	3,800.-	4,083.12	8,250.-	8,862.81	4,633.12	4,983.12	5,583.12	9,412.81	9,762.81	10,362.81
5,500,000	4,145.-	4,453.34	9,035.-	9,707.04	5,003.34	5,353.34	5,953.34	10,257.04	10,607.04	11,207.04
6,000,000	4,490.-	4,823.56	9,820.-	10,550.20	5,373.56	5,723.56	6,323.56	11,100.20	11,450.20	12,050.20
6,500,000	4,835.-	5,194.85	10,605.-	11,393.36	5,744.85	6,094.85	6,694.85	11,943.36	12,293.36	12,893.36
7,000,000	5,180.-	5,565.07	11,390.-	12,236.52	6,115.07	6,465.07	7,065.07	12,786.52	13,136.52	13,736.52
7,500,000	5,525.-	5,936.36	12,175.-	13,079.68	6,486.36	6,836.36	7,436.36	13,629.68	13,979.68	14,579.68
8,000,000	5,870.-	6,306.58	12,960.-	13,922.84	6,856.58	7,206.58	7,806.58	14,472.84	14,822.84	15,422.84
8,500,000	6,215.-	6,676.80	13,745.-	14,766.0-	7,226.80	7,576.80	8,176.80	15,316.00	15,666.00	16,266.00
9,000,000	6,560.-	7,048.09	14,530.-	15,610.23	7,598.09	7,948.09	8,548.09	16,160.23	16,510.23	17,110.23
9,500,000	6,905.-	7,418.31	15,315.-	16,453.39	7,968.31	8,318.31	8,918.31	17,003.39	17,353.39	17,953.39
10,000,000	7,250.-	7,788.53	16,100.-	17,296.55	8,338.53	8,688.53	9,288.53	17,846.55	18,196.55	18,796.55

วิธีการคำนวณทุนประกันภัยสำหรับตัวอาคาร (กว้าง x ยาว x จำนวนชั้น)

- * สิ่งปลูกสร้าง(ไม่รวมฐานราก) ชั้น 1 : ราคาประมาณ 12,000 บาท/ตร.ม.
 - * สิ่งปลูกสร้าง(ไม่รวมฐานราก) ชั้น 2 : ราคาประมาณ 7,500 บาท/ตร.ม.
- หากอายุเกิน 15 ปี กรุณาติดต่อบริษัทเพื่อพิจารณาก่อนรับประกันภัย
- * ฐานรากของสิ่งปลูกสร้าง : ราคาประมาณ20-30% ของราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง

หมายเหตุ :

- * ราคาที่ดินไม่รวมอยู่ในการรับประกันภัยและไม่สามารถนำมาคำนวณรวมกับทุนประกันของสิ่งปลูกสร้างได้
- * ราคาประเมินดังกล่าวผู้เอาประกันภัยสามารถปรับปรุงได้ตามรายละเอียดของวัสดุก่อสร้างกรณีที่สูงกว่าราคาตลาด เช่น การนำเข้า วัสดุจากต่างประเทศ เป็นต้น
- * ทรัพย์สินที่เป็นห้องชุดสำหรับอยู่อาศัยในแฟลต อาคารชุด คอนโดมิเนียมไม่สามารถซื้อแผนความคุ้มครองนี้ได้

***บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามความเหมาะสมโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

***แผนประกันภัยและอัตราเบี้ยประกันภัยนี้ เริ่มวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2562 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563